



DECÓ POLO

furnished by

 ARMANI/CASA



PRÓLOGO

Envuelto en horizontes que se expanden, sin límites;
dónde el río se funde con el cielo, los bosques se entrelazan
con el tejido urbano, nace Decó Polo.
Un nuevo legado en la primera línea de la ciudad.

Un desarrollo innovador, donde armonizan el estilo y
la elegancia austera. Líneas rectas conviven con suaves curvas.
Materiales nobles y entorno natural hacen de
Decó Polo un proyecto sin igual en la región.
La máxima expresión del Universo Decó.

En un mundo nuevo, donde lo conocido queda en el tiempo;
Decó Polo presenta un lugar único, una nueva experiencia,
una nueva forma de vivir, de disfrutar y compartir.

Dos torres al río, el campo de polo, el hipódromo
y la ciudad. Decó Polo emerge para cambiar
el concepto de lujo y exclusividad.

Decó Polo
Simplemente Único



II
DECÒ POLO

01

 ARMANI / CASA

ELEGANCIA MODERNA Y RACIONAL

furnished by
 **ARMANI / CASA**

LUJO y EXCLUSIVIDAD.

El lujo y la sobriedad de Armani/Casa ambientará
espacios selectos de Decó Polo.
Para hacer con cada detalle, un lugar único.





UBICACIÓN



HORIZONTES QUE CAUTIVAN

*el RÍO, el HIPÓDROMO,
el CAMPO DE POLO y la CIUDAD.*

Nace un concepto arquitectónico que fusiona el lujo con la innovación. Dos torres con vistas 360° al río, al hipódromo, al Campo de Polo y la ciudad.

Decó Polo se ubica en una de las zonas más exclusivas de la ciudad. Rodeada de parques y lagos, una ubicación de excelente accesibilidad sin penetrar en la densidad urbana, conviviendo en estrecha cercanía con la naturaleza.



CAMPO ARGENTINO DE POLO

TERRAZAS FRENTE *al*
MEJOR POLO *del* MUNDO.

Inmejorable ubicación y orientación en el terreno lindero al Campo Argentino de Polo. Inaugurado en el año 1928, conocido globalmente como "La Catedral del Polo", celebra el torneo de clubes más importante del mundo de este selecto deporte. Decó Polo goza de una vista exclusiva hacia la cancha uno.





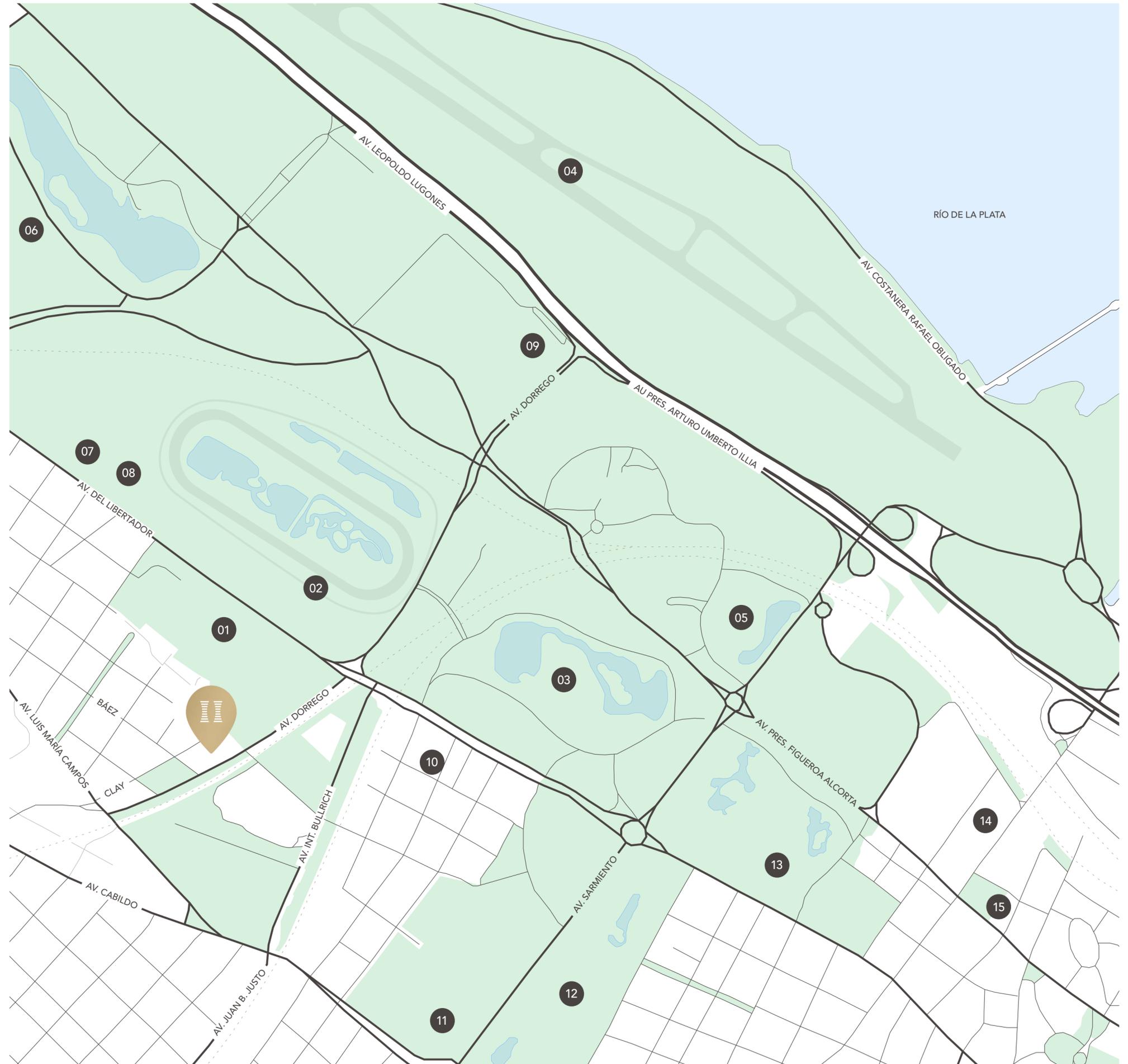




Decó Polo, la comodidad de estar en el límite de la ciudad, con la ventaja de poder disfrutar de vistas inmejorables.

DECÓ POLO Baez y Av. Dorrego.

- 01. Campo Argentino de Polo
- 02. Hipódromo de Palermo
- 03. Rosedal de Palermo
- 04. Aeroparque Internacional Jorge Newbery
- 05. Planetario Galileo Galilei
- 06. Club de golf
- 07. Tattersal
- 08. Kansas
- 09. Club Alemán de Equitación
- 10. Torre Decó Palermo Nuevo
- 11. La Rural
- 12. Jardín Japones
- 13. Ecoparque BA
- 14. MALBA
- 15. Alcorta Shopping





LAS CAÑITAS

Decó Polo ressignifica una de las zonas más prestigiosas de la ciudad donde confluyen los parques con la moderna vida urbana. Con sus locales gastronómicos y diversas propuestas culturales, el barrio invita a disfrutar de un estilo de vida único.

Decó Polo se encuentra a metros de Av. Del Libertador, a 200m de Av. Figueroa Alcorta y acceso directo a la Av. Lugones, facilitando la conectividad con el norte y el centro de la ciudad.

HIPÓDROMO DE PALERMO

Inaugurado en el año 1876, es un oasis en el corazón de Palermo. La Tribuna Oficial y el Restaurant La Paris, fueron declarados Patrimonio Arquitectónico de la Ciudad. Ambos conservan la fachada original diseñada por el arquitecto francés Louis Faure Dujarric.

ROSEDAL DE PALERMO

El Rosedal es un emblema del diseño paisajístico y ofrece unas vistas privilegiadas dentro de la Ciudad. Este jardín de casi 4 hectáreas, alberga 93 especies diferentes de rosas que crecen dentro de un jardín diseñado por el paisajista y agrónomo Benito Carrasco.

MASTER PLAN

UN NUEVO LEGADO EN LA CIUDAD



SIMPLEMENTE ÚNICO

1 MANZANA. 2 TORRES.
RESIDENCIAS *con* VISTAS 360°.

Decó Polo presenta una nueva experiencia high-end en Buenos Aires, generando un nuevo legado en la ciudad.

La arquitectura, el diseño y la naturaleza se unen de manera armónica para crear un espacio con identidad propia. Geometrías, juegos entre rectas y curvas sutiles. Cada detalle refleja sofisticación y funcionalidad.



11
DECÓ POLO





El desarrollo cuenta con una plaza de acceso imperial en doble altura.



Drop-off entrance.



Lobby en doble altura.



Sky terrace.

RESIDENCIAS

RESIDENCIAS EXCLUSIVAS
DE 160 M² A 890 M²



SOFISTICACIÓN & FUNCIONALIDAD

ELEGANCIA, FORMAS ORGÁNICAS
y MATERIALES NOBLES

Decó Polo propone un diseño con personalidad propia. Las superficies, los detalles y las terminaciones únicas hacen de cada residencia un hogar diferente. Su funcionalidad, siempre en búsqueda de un elegante confort, se ve reflejada en la armonía de los ambientes.

Cada residencia es una pieza única de diseño. En los pisos bajos se aprecian vistas abiertas hacia el Campo de Polo o hacia el Parque. Mientras que las unidades en pisos elevados poseen vistas panorámicas al río y a todo el cordón de bosques de la ciudad, permitiendo apreciar la naturaleza desde un lugar único.





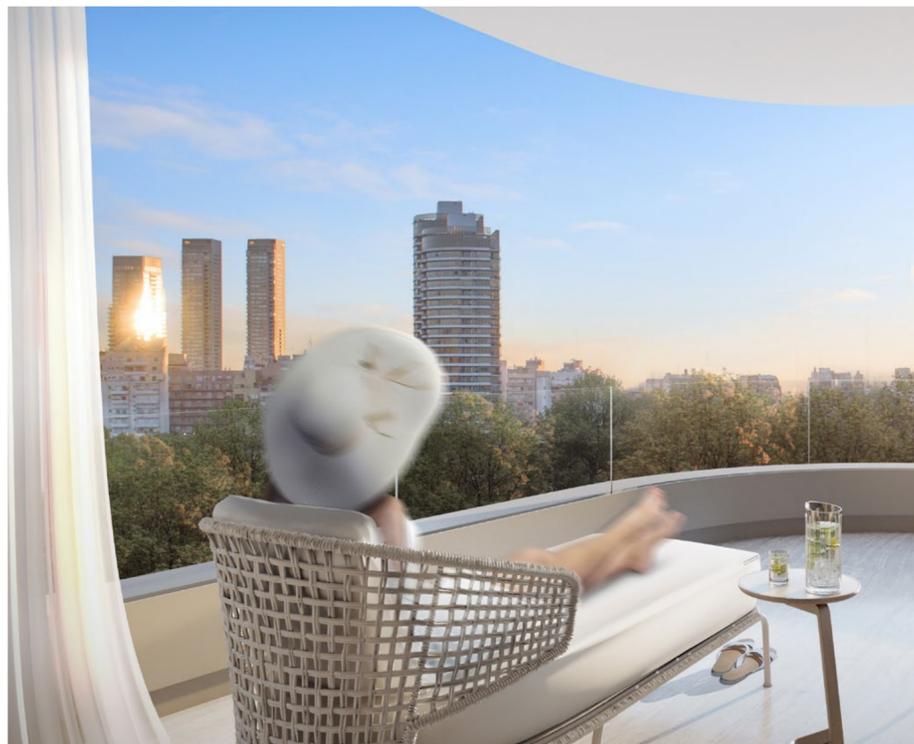


Un concepto de residencias pensado para el desarrollo de una vida moderna y equilibrada, que se adapta a las dinámicas de las familias actuales, creando lugares en donde cada detalle está especialmente pensado para quienes quieren vivir en un espacio creado a su medida.











Lujo en los mínimos detalles. Terminaciones, artefactos y equipamientos de máxima calidad.



UNIDADES
TORRE NORTE

TERMINACIONES *de* CATEGORÍA, AMPLIAS TERRAZAS y VENTANALES *con* VISTAS EXCEPCIONALES.

Situado en una manzana única frente al Campo Argentino de Polo, el proyecto es un conjunto escultórico conformado por 3 subsuelos, un basamento de planta baja, primer piso y segundo piso; y 2 torres de 28 pisos. La torre denominada Norte se ubica en la esquina de las calles Clay y Baez y la torre denominada Sur se ubica en la esquina de la calle Dorrego y el Campo de Polo. La superficie total es de 74.000 m² aproximadamente.

Las residencias cuentan con una esmerada distribución para que la experiencia de vivirla sea completa. Cada unidad tiene ascensor principal, palier privado, ascensor de servicio y palier de servicio, hall, toilette, doble circulación, livings esquineros, amplias terrazas, máster suite con vestidor y un amplio baño compartimentado, cocinas de diseño con equipamiento premium, dependencias completas, lavadero.

RESIDENCIAS

- De 2 a 4 dormitorios de 160 m² a 890 m² aprox

ESPECIFICACIONES

- First class quality
- Terminaciones súper premium
- Materiales nobles: mármol, bronce, maderas, acero y cristal
- Cerramientos de alta prestación con vidrios DVH
- Ascensores de alta velocidad Mitsubishi o similar
- Grupo electrógeno
- Calefacción por piso radiante individual
- Acondicionadores de aire frío/calor bajo silueta en los ambientes principales
- Cocina y baños de diseño exclusivo con equipamiento premium
- Domótica / cerradura Smart

SERVICIOS Y SEGURIDAD

- Plaza de acceso imperial en doble altura
- Drop-off entrance
- Lobby doble altura
- Front desk con concierge
- Parking de cortesía
- Rampas vehiculares dobles
- Cerco perimetral / seguridad 24 hs
- Control acceso biométrico
- Depósito para delivery / e-commerce
- Cargador de autos eléctricos
- Lavadero de autos
- Bicicleteros
- Circuito cerrado TV
- Equipo de intendencia y mantenimiento exclusivos

SUBSUELO

- Parking
- Sala de Ensayo
- Sala de Mascotas
- Bauleras
- Salas de maquinas
- Vestuarios y comedor personal

PLANTA BAJA

- Gran lobby doble altura
- Business Center / Coworking Area *
- Bistró *
- Parrilleros con galería y jardín
- Salón de eventos para 150 invitados *
- Cancha de tenis

PRIMER PISO

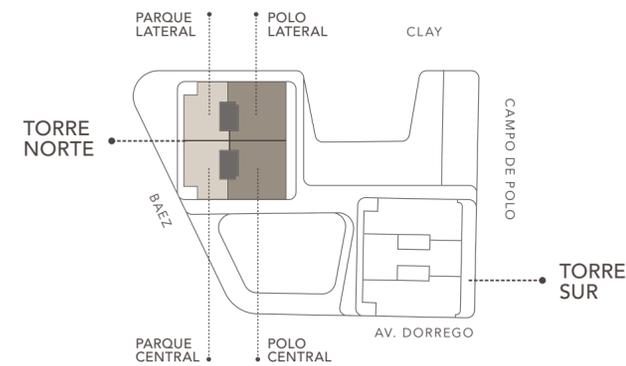
- Suite de Invitados

SEGUNDO PISO

- Sky green terrace 2.000 m²
- Salón de juegos de adultos *
- Hammam & Massage room *
- Jacuzzi *
- Relax area *
- Peluquería *
- Vestuarios *
- Sauna *
- Sala de niños *
- Cinema room
- Área exterior de juego niños *
- Área de piscina para niños
- Gran piscina borde infinito al campo de polo
- Piscina cubierta semiolímpica *
- Gimnasio con áreas de aeróbica, musculación y Spinning area
- Sala de yoga
- Bar / Restó
- Deli Market
- Sala de adolescentes
- Solarium

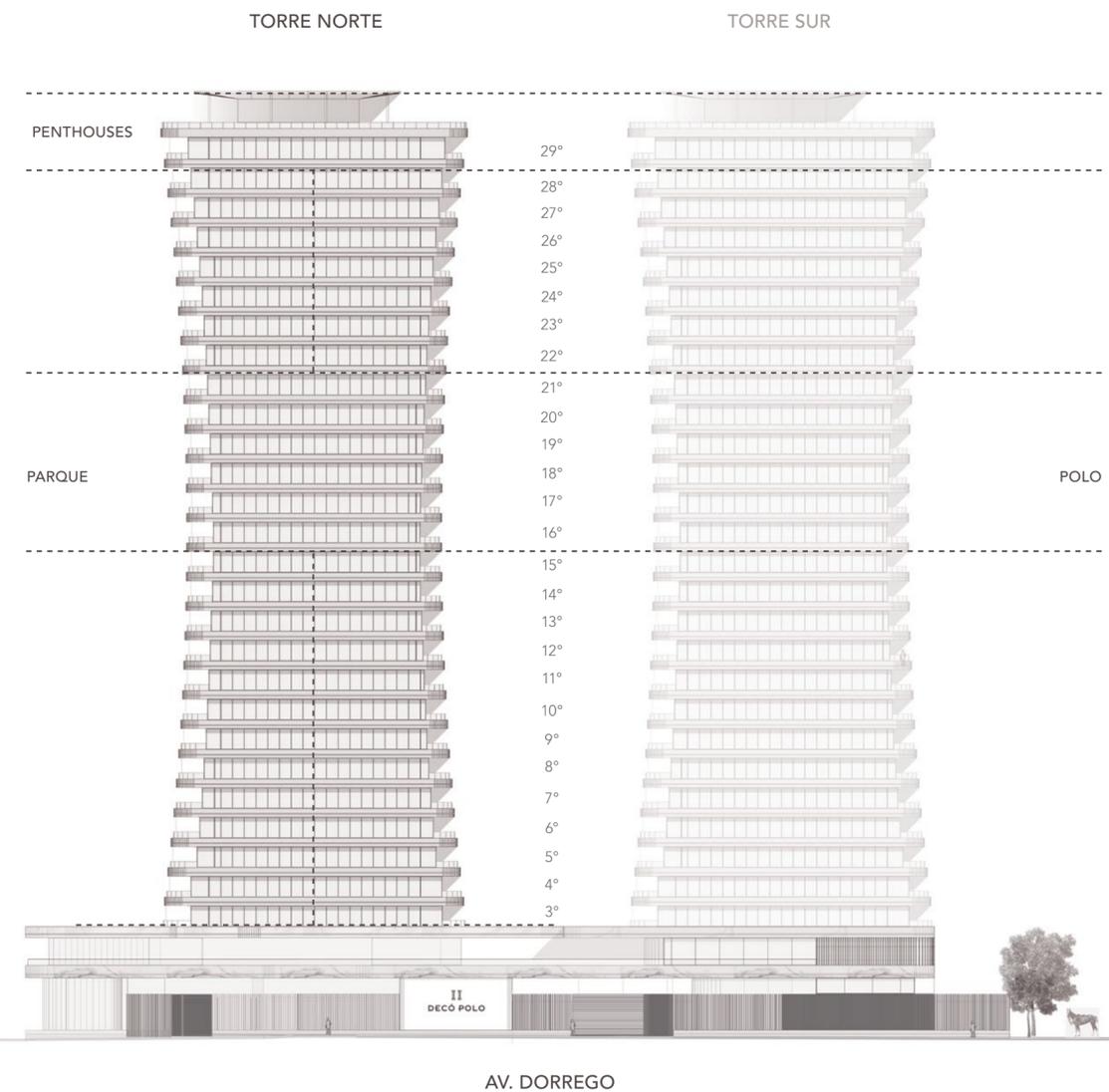
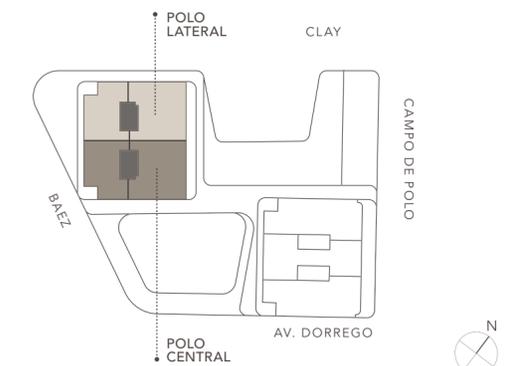
TORRE NORTE

Residencias
Pisos 3-15 / 22-28



Residencias
Pisos 16-21

Penthouses
Piso 29-30



*Espacios a desarrollarse en una segunda etapa

La presente documentación no constituye oferta vinculante alguna, y los derechos y obligaciones estarán solo sujetos a las condiciones de los instrumentos definitivos que, en su caso, se suscriban. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas solo a fines indicativos. Las medidas finales serán las que surjan de la medición en la obra y estarán de acuerdo a los planos aprobados por la autoridad competente. Los metros cuadrados de amenities indicados en la superficie de las unidades representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales a la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de amenities del edificio, dicha superficie de amenities, es superficie común, por lo tanto no figurará como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura traslativa de dominio.

TORRE NORTE

POLO CENTRAL

PISO UNIDAD

17 1-1702 — SEMIPISO

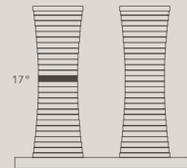
TOTAL

404,80 m²

Cubierta 310,75 m²

Terraza 57,25 m²

Amenities 36,80 m²



DESCRIPCIÓN

4 dormitorios en suite con dependencia - Living en esquina - Terrazas full live Master bedroom en suite - Baño cabinado y vestidor - Family - Palier privado Palier de servicio - Altura plus 3,12 m entre losas - Doble circulación interna Doble orientación - Terminaciones high-end.

La presente documentación no constituye oferta vinculante alguna, y los derechos y obligaciones estarán solo sujetos a las condiciones de los instrumentos definitivos que, en su caso, se suscriban. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas solo a fines indicativos. Las medidas finales serán las que surjan de la medición en la obra y estarán de acuerdo a los planos aprobados por la autoridad competente. Los metros cuadrados de amenities indicados en la superficie de las unidades representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales a la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de amenities del edificio, dicha superficie de amenities, es superficie común, por lo tanto no figurará como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura traslativa de dominio.



TORRE NORTE

POLO LATERAL

PISO UNIDAD

18 1-1801 — SEMIPISO

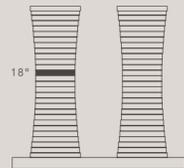
TOTAL

405,15 m²

Cubierta 310,75 m²

Terraza 57,55 m²

Amenities 36,85 m²



DESCRIPCIÓN

3 dormitorios en suite con dependencia - Living en esquina - Terrazas full live
 Master bedroom en suite - Baño cabinado y vestidor - Family - Palier privado
 Palier de servicio - Altura plus 3,12 m entre losas - Doble circulación interna
 Triple orientación - Terminaciones high-end.

La presente documentación no constituye oferta vinculante alguna, y los derechos y obligaciones estarán solo sujetos a las condiciones de los instrumentos definitivos que, en su caso, se suscriban. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas solo a fines indicativos. Las medidas finales serán las que surjan de la medición en la obra y estarán de acuerdo a los planos aprobados por la autoridad competente. Los metros cuadrados de amenities indicados en la superficie de las unidades representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales a la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de amenities del edificio, dicha superficie de amenities, es superficie común, por lo tanto no figurará como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura traslativa de dominio.



TORRE NORTE

POLO LATERAL

PISO UNIDAD
04 1-403

TOTAL
278,35 m²

Cubierta 189,95 m²

Terraza 63,10 m²

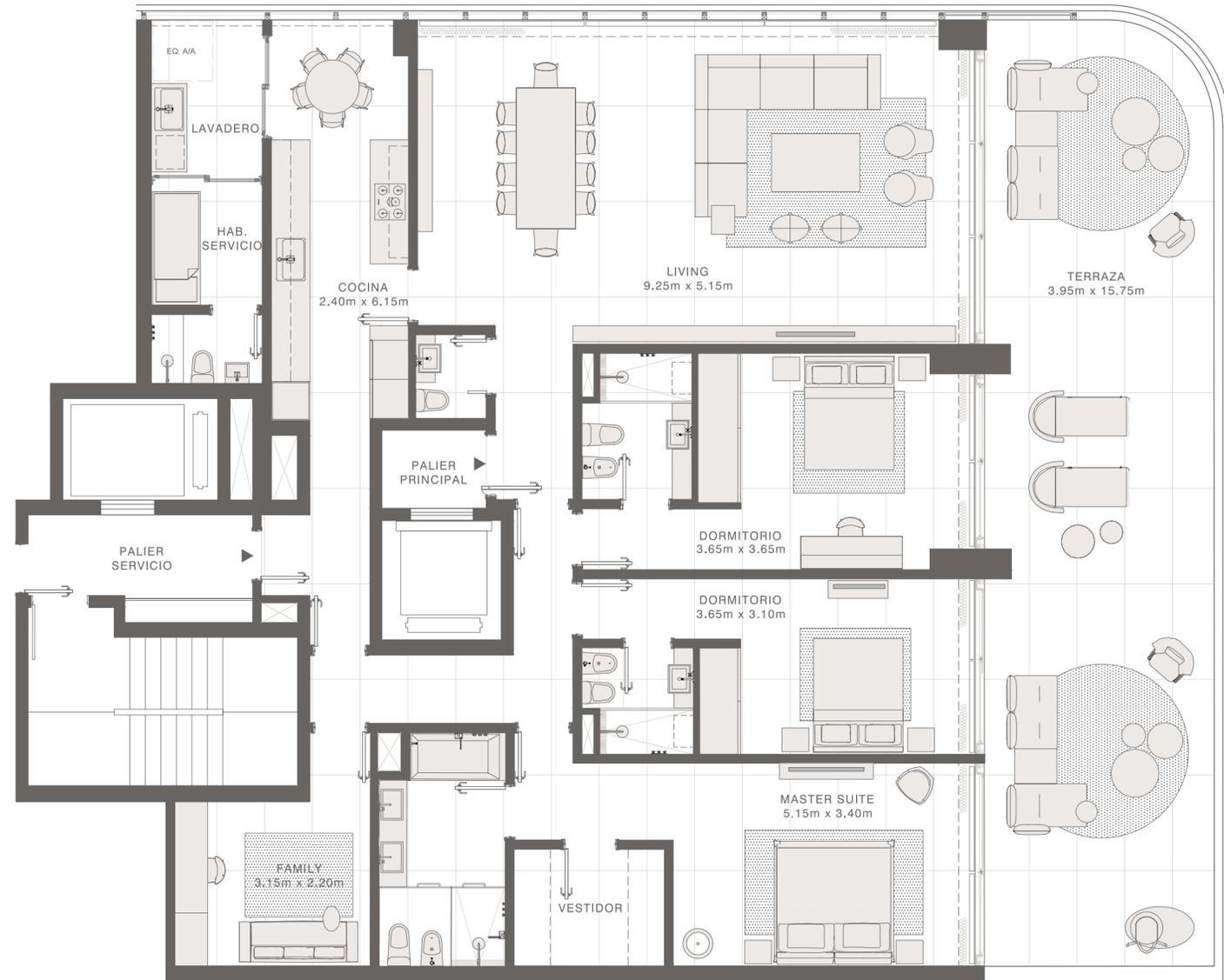
Amenities 25,30 m²



DESCRIPCIÓN

3 dormitorios en suite con dependencia - Living en esquina - Terrazas full live
 Master bedroom en suite - Baño cabinado y vestidor - Family - Palier privado
 Palier de servicio - Altura plus 3,12 m entre losas - Doble circulación interna
 Doble orientación - Terminaciones high-end.

La presente documentación no constituye oferta vinculante alguna, y los derechos y obligaciones estarán solo sujetos a las condiciones de los instrumentos definitivos que, en su caso, se suscriban. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas solo a fines indicativos. Las medidas finales serán las que surjan de la medición en la obra y estarán de acuerdo a los planos aprobados por la autoridad competente. Los metros cuadrados de amenities indicados en la superficie de las unidades representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales a la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de amenities del edificio, dicha superficie de amenities, es superficie común, por lo tanto no figurará como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura traslativa de dominio.



TORRE NORTE

POLO CENTRAL

PISO UNIDAD
14 1-1404

TOTAL
217,65 m²

Cubierta 172,45 m²

Terraza 25,40 m²

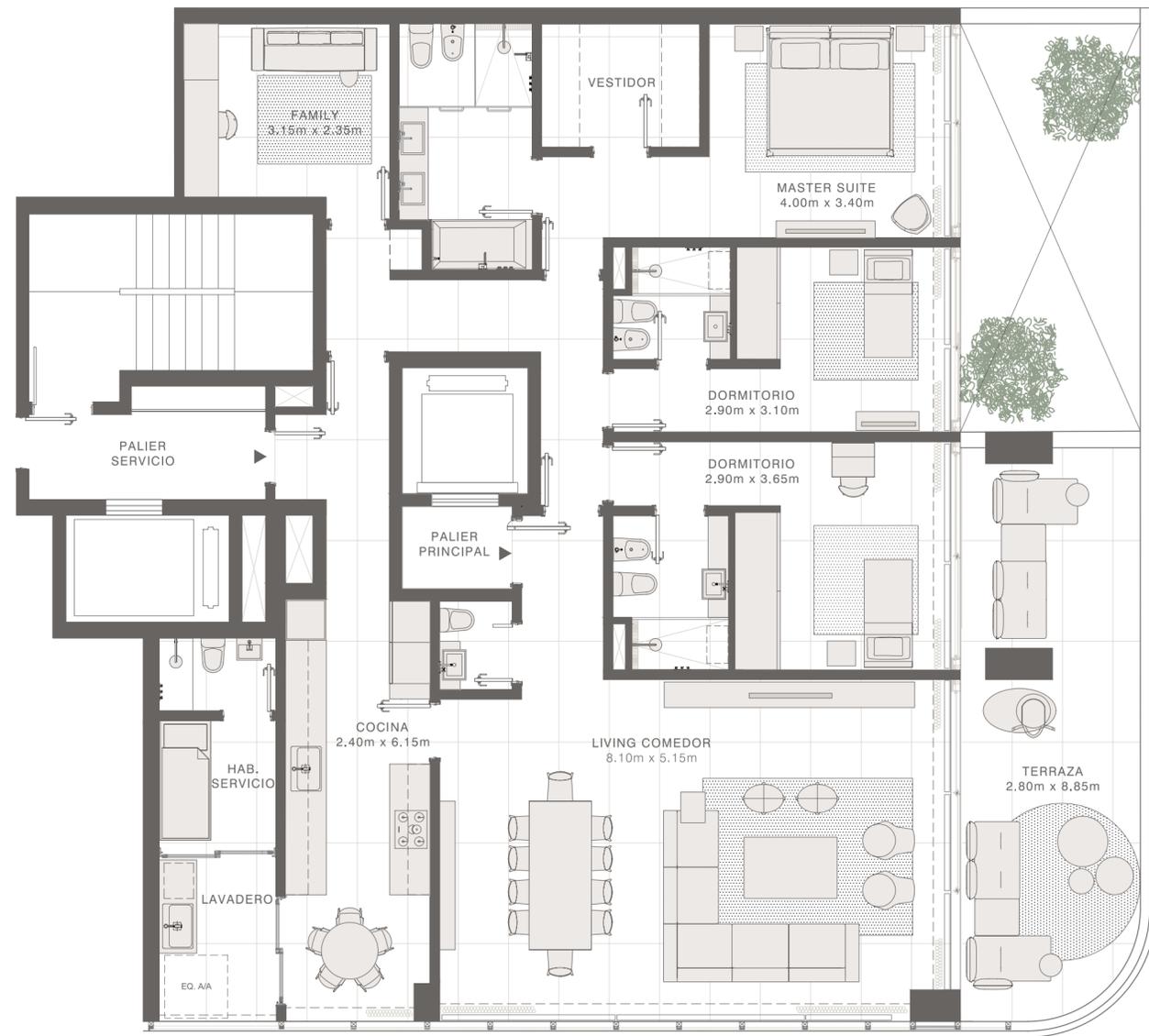
Amenities 19,80 m²



DESCRIPCIÓN

3 dormitorios en suite con dependencia - Living en esquina - Terrazas full live
 Master bedroom en suite - Baño cabinado y vestidor - Family - Palier privado
 Palier de servicio - Altura plus 3,12 m entre losas - Doble circulación interna
 Doble orientación - Terminaciones high-end.

La presente documentación no constituye oferta vinculante alguna, y los derechos y obligaciones estarán solo sujetos a las condiciones de los instrumentos definitivos que, en su caso, se suscriban. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas solo a fines indicativos. Las medidas finales serán las que surjan de la medición en la obra y estarán de acuerdo a los planos aprobados por la autoridad competente. Los metros cuadrados de amenities indicados en la superficie de las unidades representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales a la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de amenities del edificio, dicha superficie de amenities, es superficie común, por lo tanto no figurará como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura traslativa de dominio.



TORRE NORTE

POLO CENTRAL

PISO UNIDAD
11 1-1104

TOTAL
246,50 m²

Cubierta 172,45 m²

Terraza 51,65 m²

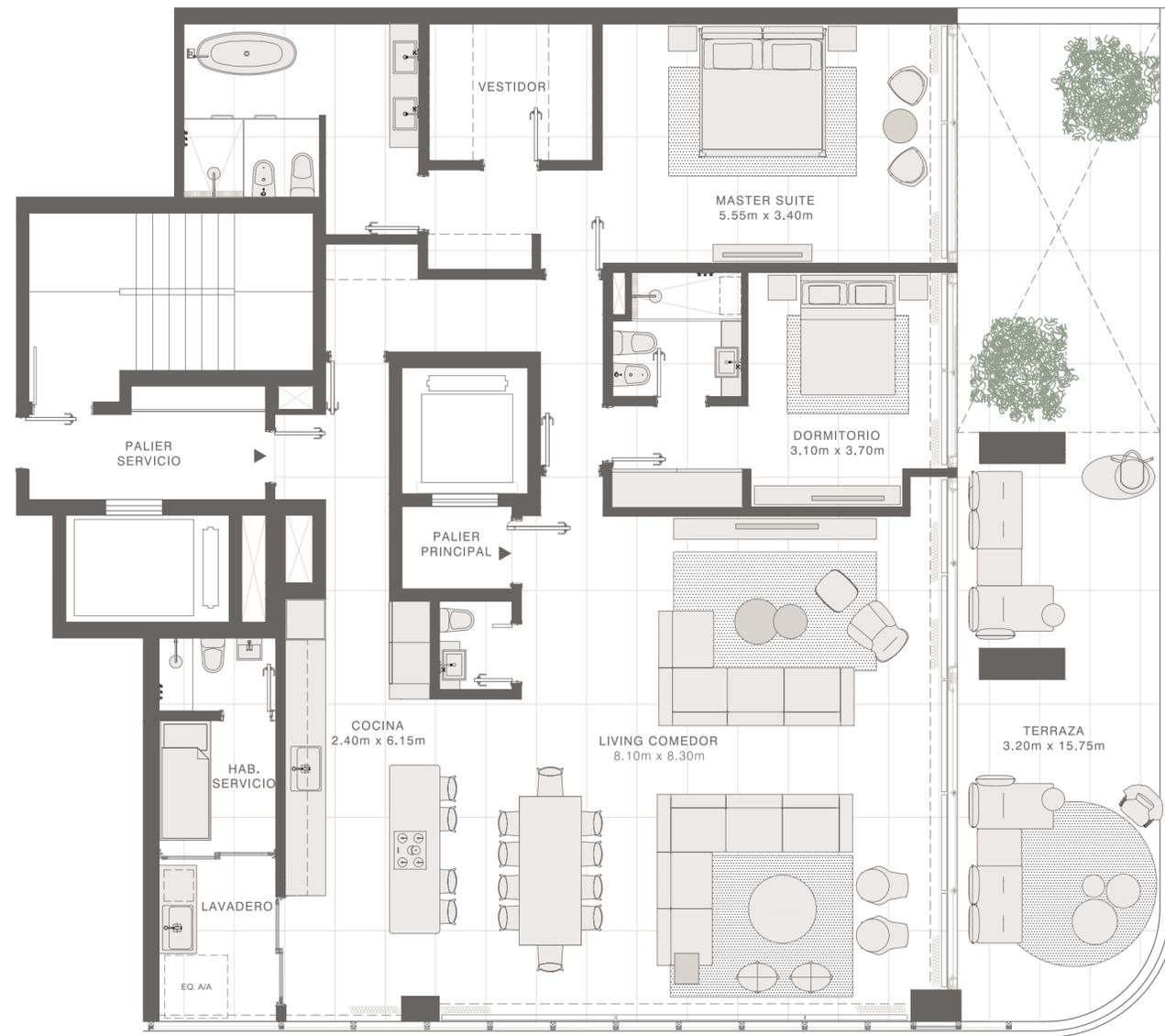
Amenities 22,40 m²



DESCRIPCIÓN

2 dormitorios en suite con dependencia - Living en esquina - Terrazas full live
 Master bedroom en suite - Baño cabinado y vestidor - Palier privado - Palier de servicio - Altura plus 3,12 m entre losas - Doble circulación interna - Doble orientación - Terminaciones high-end.

La presente documentación no constituye oferta vinculante alguna, y los derechos y obligaciones estarán solo sujetos a las condiciones de los instrumentos definitivos que, en su caso, se suscriban. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas solo a fines indicativos. Las medidas finales serán las que surjan de la medición en la obra y estarán de acuerdo a los planos aprobados por la autoridad competente. Los metros cuadrados de amenities indicados en la superficie de las unidades representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales a la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de amenities del edificio, dicha superficie de amenities, es superficie común, por lo tanto no figurará como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura traslativa de dominio.



TORRE NORTE

PARQUE CENTRAL

PISO UNIDAD

04 1-402

TOTAL

200,45 m²

Cubierta 148,60 m²

Terraza 33,65 m²

Amenities 18,20 m²



DESCRIPCIÓN

3 dormitorios con dependencia - Living en esquina - Terrazas full live - Master bedroom en suite - Baño cabinado y vestidor - Palier privado - Palier de servicio - Altura plus 3,12 m entre losas - Doble circulación interna - Doble orientación - Terminaciones high-end.

La presente documentación no constituye oferta vinculante alguna, y los derechos y obligaciones estarán solo sujetos a las condiciones de los instrumentos definitivos que, en su caso, se suscriban. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas solo a fines indicativos. Las medidas finales serán las que surjan de la medición en la obra y estarán de acuerdo a los planos aprobados por la autoridad competente. Los metros cuadrados de amenities indicados en la superficie de las unidades representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales a la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de amenities del edificio, dicha superficie de amenities, es superficie común, por lo tanto no figurará como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura traslativa de dominio.



TORRE NORTE

PARQUE CENTRAL

PISO

UNIDAD

09

1-902

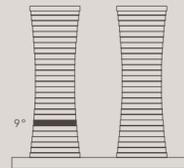
TOTAL

175,35 m²

Cubierta 134,85 m²

Terraza 24,55 m²

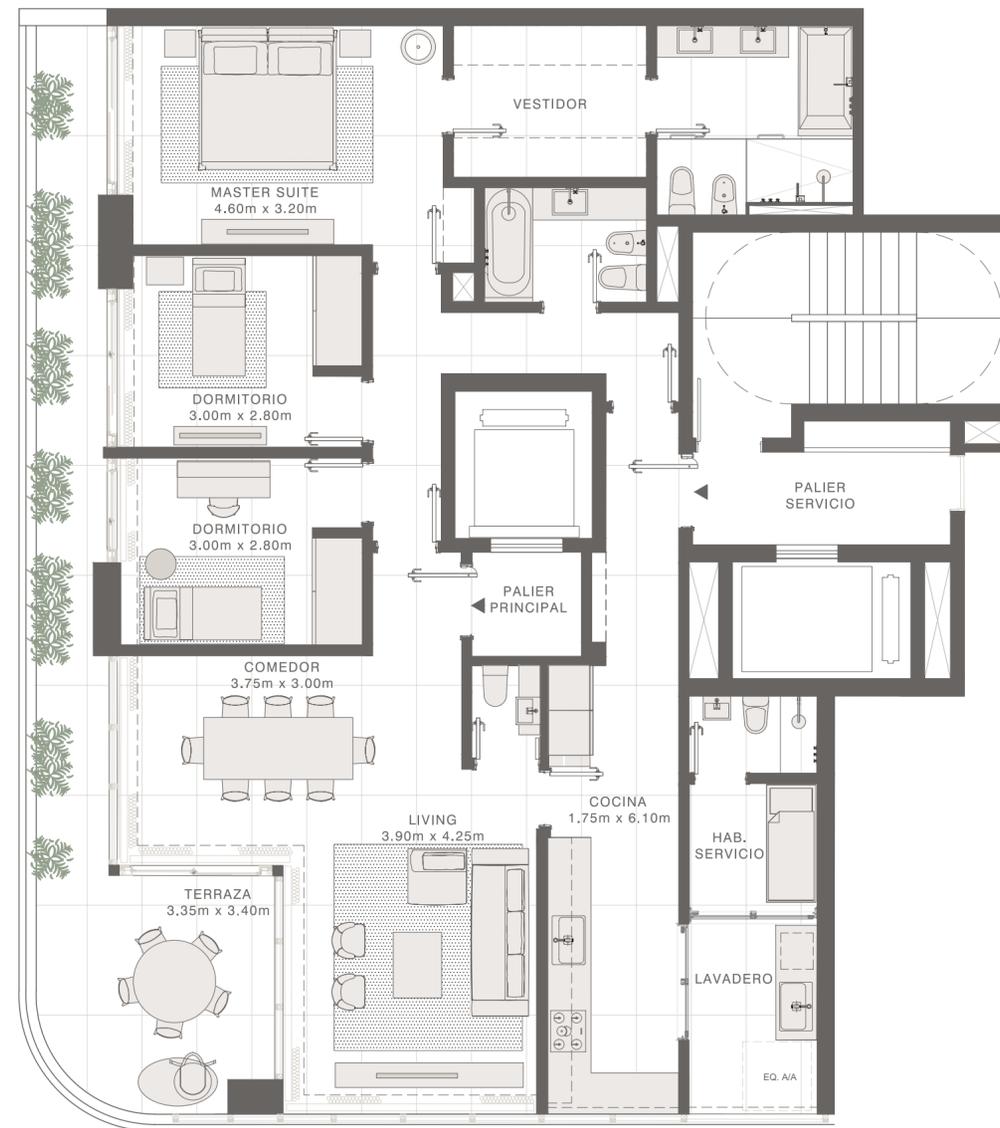
Amenities 15,95 m²



DESCRIPCIÓN

3 dormitorios con dependencia - Living en esquina - Terrazas full live - Master bedroom en suite - Baño cabinado y vestidor - Palier privado - Palier de servicio - Altura plus 3,12 m entre losas - Doble circulación interna - Doble orientación - Terminaciones high-end.

La presente documentación no constituye oferta vinculante alguna, y los derechos y obligaciones estarán solo sujetos a las condiciones de los instrumentos definitivos que, en su caso, se suscriban. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas solo a fines indicativos. Las medidas finales serán las que surjan de la medición en la obra y estarán de acuerdo a los planos aprobados por la autoridad competente. Los metros cuadrados de amenities indicados en la superficie de las unidades representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales a la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de amenities del edificio, dicha superficie de amenities, es superficie común, por lo tanto no figurará como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura traslativa de dominio.



TORRE NORTE

PARQUE LATERAL

PISO UNIDAD

11 1-1101

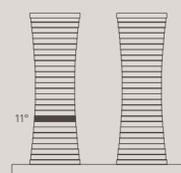
TOTAL

168,90 m²

Cubierta 134,85 m²

Terraza 18,70 m²

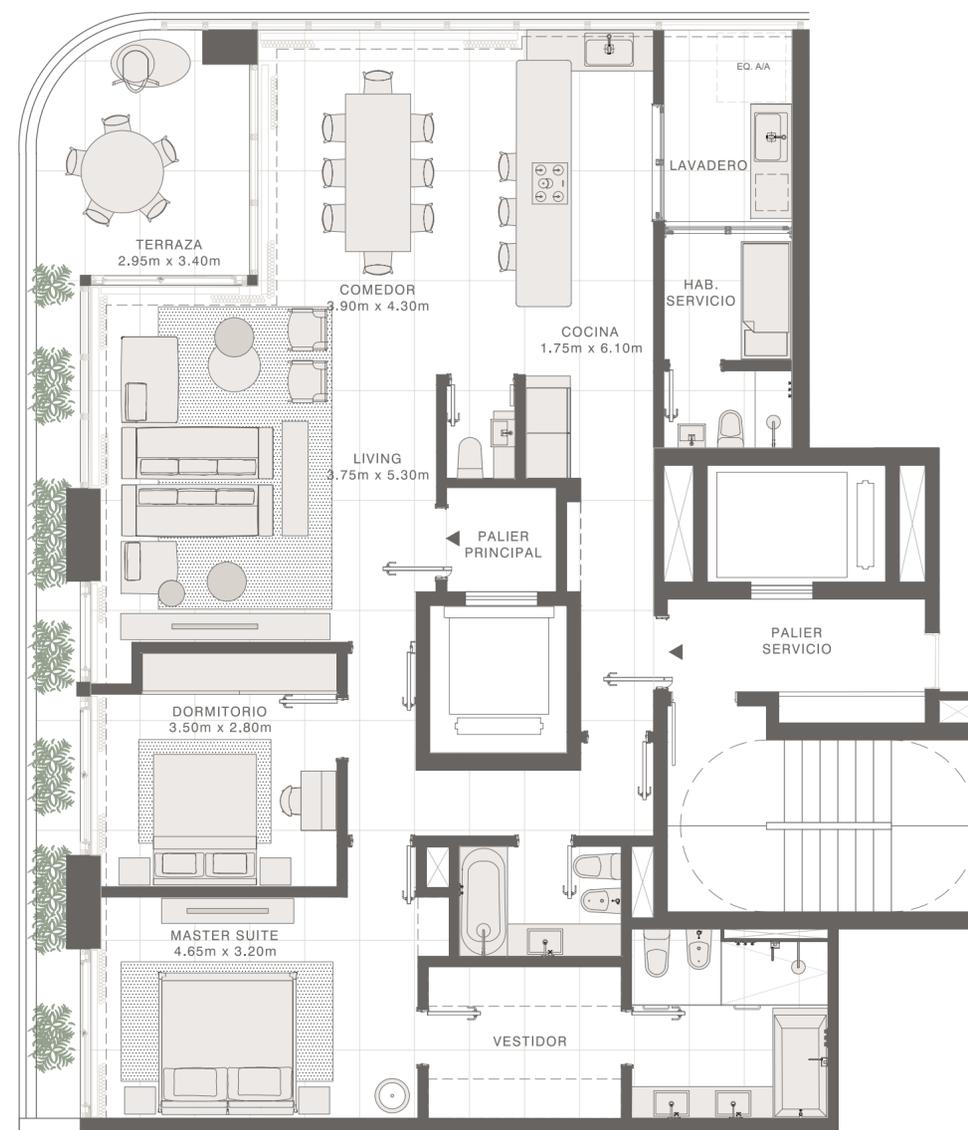
Amenities 15,35 m²



DESCRIPCIÓN

2 dormitorios con dependencia - Living en esquina - Terrazas full live - Master bedroom en suite - Baño cabinado y vestidor - Palier privado - Palier de servicio - Altura plus 3,12 m entre losas - Doble circulación interna - Doble orientación - Terminaciones high-end.

La presente documentación no constituye oferta vinculante alguna, y los derechos y obligaciones estarán solo sujetos a las condiciones de los instrumentos definitivos que, en su caso, se suscriban. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas solo a fines indicativos. Las medidas finales serán las que surjan de la medición en la obra y estarán de acuerdo a los planos aprobados por la autoridad competente. Los metros cuadrados de amenities indicados en la superficie de las unidades representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales a la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de amenities del edificio, dicha superficie de amenities, es superficie común, por lo tanto no figurará como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura traslativa de dominio.



AMENITIES

MÁS DE 6.500 m² DE ÁREAS COMUNES
Y ESPARCIMIENTO



UNA VIDA ÚNICA

una NUEVA FORMA *de* VIVIR,
DISFRUTAR y COMPARTIR.

Amplios espacios comunes que se dividen en diversas zonas de esparcimiento, diseñados con materiales nobles y colores sutiles, generando ambientes luminosos y abiertos para disfrutar en todo momento.

WELLNESS & SPORT

*La ÚLTIMA GENERACIÓN de
EQUIPAMIENTO y TECNOLOGÍA.*

Gran Piscina borde infinito al Campo de Polo

Piscina cubierta semiolímpica

Gimnasio con área aeróbica y de musculación

Spinning Area

Sala de Yoga

Cancha de Tenis







Piscina climatizada con vista directa al Campo de Polo.



Cancha de Tenis.





Gimnasio con área aeróbica y de musculación.



Área de musculación.



Spinning Area.



SPA & HEALTH

RELAX y SOFISTICACIÓN.
ENERGÍA RENOVADA, CADA DÍA.

Hamam & massage room

Jacuzzi

Relax Area

Peluquería

Vestuarios

Sauna



Piscina cubierta semiolímpica climatizada.



Massage room y Relax area.



Sauna húmedo y seco.



LIVE & WORK

ESPACIOS *para* DISFRUTAR
con AMIGOS y FAMILIA.

Sky Green Terrace 2.000 m²

Restó-bar / Deli Market

Business center / Co-working Area

Parrilleros con jardín al Campo de Polo

Bistró Chef Space

Suite de invitados

Salón de juegos adultos

Salón de eventos para 150 invitados

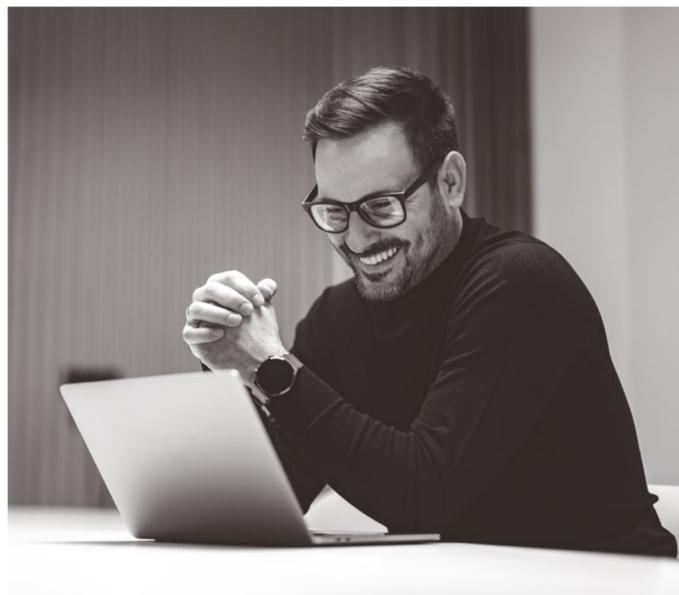




Parrilleros con jardín al Campo de Polo.



Jardín de los parrilleros al Campo de Polo.



Business Area, Co-working y Salón de Juegos.



Bar, Restó & Deli Market.





Salón de eventos.



TEENS & KIDS CLUB

ESPACIOS PENSADOS *para la*
RECREACIÓN *de los más* CHICOS.

Sala de juegos niños

Sala de juegos adolescentes

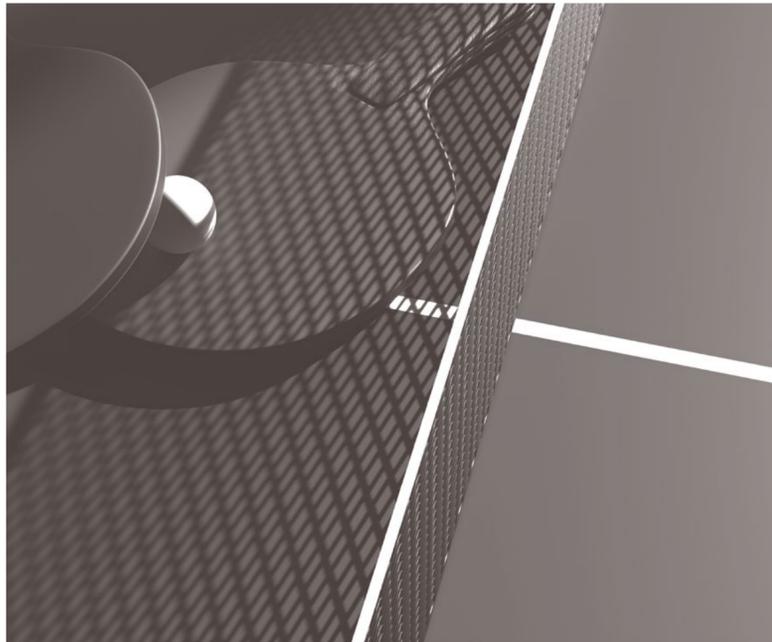
Área de juego de niños

Área de piscina para Niños

Cinema Room



Sala de niños.



Sala de juegos.

EL PARQUE

UN NUEVO CONCEPTO
DE ESPACIO ABIERTO



UN NUEVO PARQUE EN LA CIUDAD

FORMAS ORGÁNICAS,
PAISAJISMO y SUSTENTABILIDAD

Frente a Torre Decó Polo se desarrollará un nuevo parque urbano.
Una plaza que revalorizará el barrio, y otorga también mayor
visibilidad y apertura a las unidades de pisos más bajos.





UNIVERSO DECÓ

SOFISTICACIÓN & EXCELENCIA



EL LUJO ES POSIBLE

SOBRIEDAD y SOLIDEZ,
el SELLO DECÓ.

ABV ha desarrollado más de 54 emprendimientos en los últimos 32 años, transformado la experiencia high-end a partir de sus cuatro últimas torres realizadas y coronadas con la marca Decó.

Vistas únicas, distinción, tecnología y sofisticación son algunos de los atributos de las Residencias Decó.

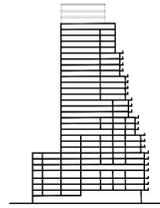
Universo Decó está compuesto por cuatro desarrollos de alta gama, con terminaciones de diseño y calidad premium en cada uno de sus espacios, otorgando la posibilidad de vivir a un máximo nivel de excelencia.


TORRE DECÓ
-BUENOS AIRES-


TORRES DECÓ
- PALERMO NUEVO -


DECÓ
-RECOLETA-
Furnished by
ARMANI/CASA


EMINENT
Furnished by
ARMANI/CASA

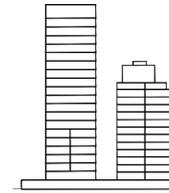


TORRE DECÓ BUENOS AIRES

Construida con la combinación exacta de lujo austero, solidez y tecnología. Todo convive en Torre Decó Buenos Aires para hacer posible las mejores residencias. Unidades de 2, 3 y 4 ambientes, amplios ventanales, balcones terrazas. La vista es perfecta, desde la altura se aprecia una Buenos Aires única.

AUSTRIA 1901, BARRIO NORTE



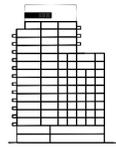


TORRES DECÓ PALERMO NUEVO

Una experiencia única en el corazón de Palermo.
Una combinación ideal entre ciudad y naturaleza. Caminar
por sus calles y parques, tomar algo en sus cafés. El placer
de vivir en uno de los sitios más exclusivos de la ciudad.

El proyecto está emplazado entre las calles Sinclair,
Av. del Libertador, Av. Kennedy y Av. Cerviño.

J. M. SEGÚI Y GODOY CRUZ, PALERMO

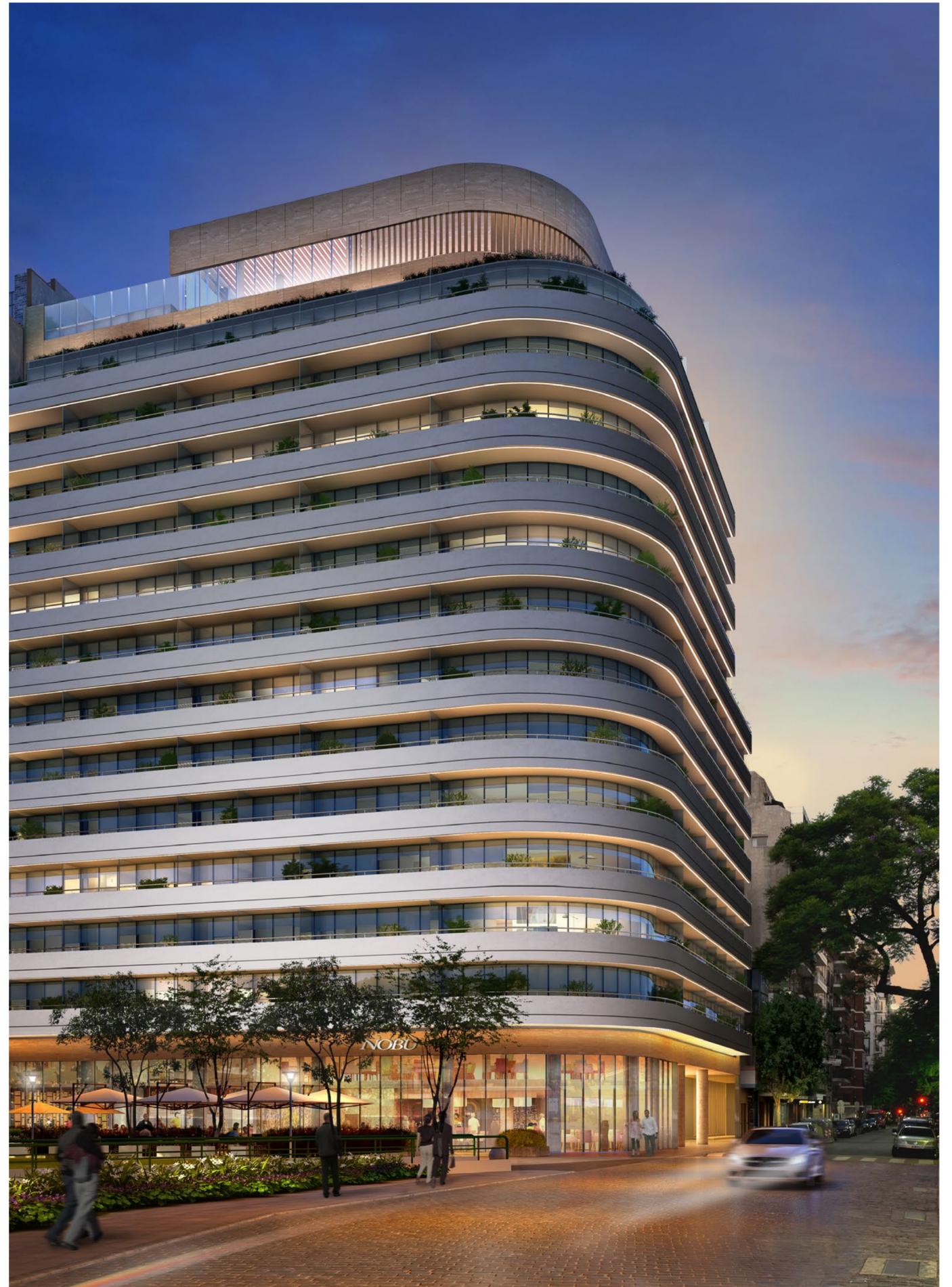


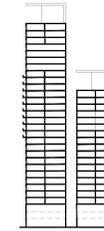
DECÓ RECOLETA

furnished by
 ARMANI/CASA

Es uno de los proyectos más exclusivos de la Ciudad de Buenos Aires con un estilo sofisticado y de vanguardia. Llegó para convertirse en un clásico de Buenos Aires. Cuenta con singulares vistas al Río de la Plata, al parque y a la ciudad. Su ubicación estratégica, cercana a diferentes puntos de interés histórico, cultural y espacios verdes, lo ponen en un lugar de preferencia ante las más altas exigencias. Decó Recoleta tiene el agrado de haber sido el primer proyecto en Argentina furnished by Armani/Casa.

PRESIDENTE R.M. ORTÍZ Y GUIDO, RECOLETA





EMINENT

furnished by
 ARMANI/CASA

En el área más exclusiva de la ciudad, Eminent se hace realidad con dos torres premium únicas en Paraguay. Un eje habitacional de lujo. Un emprendimiento único en Asunción, que está conformado por residencias de alta gama, de diseño exclusivo y de calidad premium. Eminent tiene el agrado de haber sido el primer proyecto en América Latina en equipar los amenities y áreas comunes en alianza con Armani/Casa.

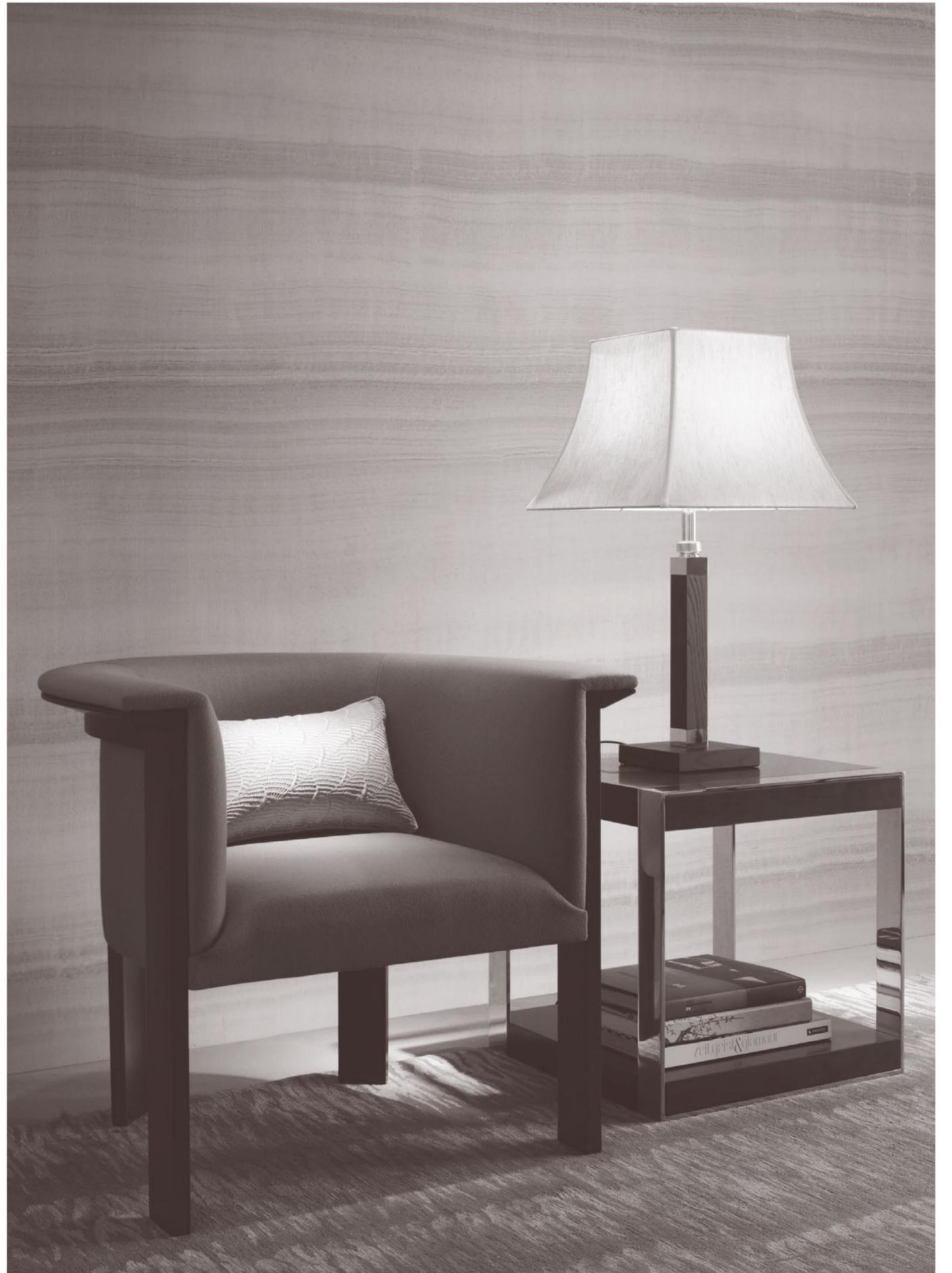
AV. SANTA TERESA 2417, ASUNCIÓN

EQUIPO

TRAYECTORIA, SINERGIA
& RESULTADOS

furnished by
 **ARMANI/CASA**

Con Armani/Casa, Giorgio Armani presenta su ideal para vivir, su sueño de un ambiente perfecto: un espacio íntimo y cómodo en el que uno se pueda relajar, descansar y en el que pueda disfrutar. Esto se logra a través de las sinergias de una colección que van desde muebles hasta accesorios, textiles y objetos decorativos, que se combinan para formar un ambiente sofisticado. El estilo característico de Armani/Casa incorpora una combinación armoniosa de distintas inspiraciones y códigos de diseño.





ABV

DESARROLLO, PROYECTO Y DIRECCIÓN

ABV es una empresa de arquitectura con sede en argentina y especializada en inversiones inmobiliarias. Cuenta con más de 32 años de trayectoria, 500.000 m² proyectados y más de 200.000 m² construidos. Posee un amplio conocimiento del negocio y cuenta con un equipo especializado de profesionales para realizar el desarrollo, el proyecto, la construcción y la administración de obras de arquitectura.

El diseño arquitectónico, la calidad y la solidez son premisas centrales en la forma de hacer arquitectura de ABV.

BMA ARQUITECTOS & ASOCIADOS

PROYECTO ESTUDIO ASOCIADO

El trabajo en equipo de BMA comenzó como experiencia universitaria en la Universidad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo de la ciudad de Buenos Aires. Al egresar, a comienzos de los 1990, se creó formalmente BMA. Muy jóvenes en esos años, enfrentaron su primer gran desafío: el Solar de la Abadía, expresión de cambio en la concepción y funcionamiento de los shopping-centers instalados hasta entonces en Buenos Aires. Este proyecto dio una fuerte impronta a la conformación de gran escala que hoy tiene BMA.





COMERCIALIZACIÓN

Ocampo Propiedades – Lands & Towers es una empresa comercializadora líder en el mercado inmobiliario, caracterizada por su extensa trayectoria y sólido posicionamiento institucional. Se caracteriza por contar con una muy amplia oferta de productos, tanto en el segmento corporate, como en el de unidades residenciales.

Desarrollo

ABV

abv.com.ar

Comercializa



ocampopropiedades.com

This documentation does not constitute any binding offer, and the rights and obligations will only be subject to the conditions of the final instruments that, if applicable, are signed. All images, specifications and brands defined for this project, in all commercial pieces are for illustrative purposes only and may be modified at the sole discretion of the owner. The measurements, surfaces and proportions expressed in the plans are approximate and have been used for indicative purposes only. The final measurements will be those that arise from the measurement in the work and will be in accordance with the plans approved by the competent authority.



DECÓ POLO